



## QUINLAN PRIVATE GOLUB

Informacja prasowa

### OAKLAND PARK – DWA DOMY POKAZOWE SĄ JUŻ GOTOWE

**Warszawa, 11 czerwca 2008 r.** – Quinlan Private Golub, deweloper ekskluzywnego osiedla rezydencji Oakland Park, położonego na zielonych obrzeżach Konstancina, ukończył budowę dwóch ekskluzywnie wyposażonych domów pokazowych – Lipy i Leszczyny. Oba domy, wyposażone w najwyższej jakości meble i sprzęt AGD/RTV, będą dostępne dla odwiedzających od niedzieli, 15 czerwca 2008 r. Klienci zainteresowani nabyciem domu na osiedlu Oakland Park mogą porozmawiać z pracownikami działu sprzedaży na temat inwestycji oraz zapoznać się z projektami poszczególnych domów w jednym z dwóch biur sprzedaży: na terenie obecnie budowanego osiedla w Chylicach lub przy ulicy Pięknej 68 w centrum Warszawy.

Oakland Park jest wyjątkowy z kilku powodów. 17 hektarów lasu i łąk otaczających osiedle gwarantuje poczucie komfortu i prywatności a jednocześnie zapewnia wiele możliwości aktywnego wypoczynku. Osiedle znajduje się w niewielkiej odległości od Konstancina co zapewnia wygodny dojazd do centrum Warszawy. Oakland Park to nowoczesne i eleganckie osiedle, a do jego budowy i wykończenia wewnątrz poszczególnych domów zostały użyte materiały wysokiej jakości. Elewacje zostały pokryte okładzinami kamiennymi, drewnem egzotycznym, tynkami mineralnymi oraz cegłą elewacyjną. Oakland Park to idealne miejsce zamieszkania dla ludzi sukcesu, którzy cenią sobie spokój i prywatność.

*„Jesteśmy bardzo dumni, że zaledwie w ciągu siedmiu miesięcy, które upłynęły od otwarcia naszego biura sprzedaży przy ulicy Pięknej, możemy zaprezentować w pełnej okazałości pierwsze dwa domy pokazowe wybudowane na terenie Oakland Park w Chylicach”,* powiedział Stephen Haigh, dyrektor zarządzający w Czechach, odpowiedzialny za projekty rezydencjalne w regionie Europy Centralnej i Wschodniej. *„Oakland Park jest unikalnym osiedlem na polskim rynku, ponieważ oferuje aż siedem różnych projektów domów, które dodatkowo znacząco różnią się od siebie. Aby podkreślić tę różnorodność zdecydowaliśmy się pokazać naszym klientom dwa całkowicie odmienne domy – parterowy, przestronny i nowoczesny projekt o nazwie „Lipa”, oraz jednopiętrowy dom rodzinny „Leszczyna”. Unikalny wystrój wewnątrz obu domów pokazowych jest dostosowany do gustów i preferencji różnych klientów. Obie rezydencje zostały wykończone przy użyciu najwyższej jakości materiałów oraz wyposażone w meble i sprzęty czołowych marek, takich jak Miele i Bang & Olufsen”,* dodał Stephen Haigh.

Usytuowany na rozległych terenach gwarantujących swoim właścicielom poczucie prywatności, Oakland Park Etap I oferuje trzydzieści sześć luksusowych, przestronnych domów w siedmiu wersjach projektowych noszących nazwy drzew (Akacja – 335 m<sup>2</sup>, Klon – 290 m<sup>2</sup>, Lipa – 369 m<sup>2</sup>, Cedr – 368 m<sup>2</sup>, Leszczyna – 327 m<sup>2</sup>, Wierzba – 346 m<sup>2</sup> oraz Magnolia – 378 m<sup>2</sup>). Domy wolnostojące i bliźniaki o powierzchni od 290 m<sup>2</sup> do 378 m<sup>2</sup>, usytuowane na działkach o powierzchni od 995 m<sup>2</sup> do 4 000 m<sup>2</sup>, dostępne są w wariacie parterowym i piętrowym. Każdy dom posiada od trzech do pięciu sypialni, tarasy, rozległe trawniki i garaż przeznaczony dla dwóch samochodów. Ponadto, rezydencje wyposażone są w duże okna z widokiem na tereny leśne.

Firma Quinlan Private Golub rozpoczęła budowę osiedla Oakland Park w połowie sierpnia 2007 r. Budowa dwóch ekskluzywnie wyposażonych i umeblowanych domów pokazowych zakończyła się na początku czerwca 2008 r.



## QUINLAN PRIVATE GOLUB

Osiedle Oakland Park jest położone na spokojnych przedmieściach południowo-zachodniej Warszawy, w odległości zaledwie 20 km od centrum miasta. Jego lokalizacja zapewnia wygodny dojazd do stolicy ulicami Puławską lub Przyczółkową. Oakland Park graniczy z miasteczkiem Konstancin – urokliwym XIX-wiecznym uzdrowiskiem znanym z historycznych willi, łąki solankowych, odrestaurowanej Starej Papierni oraz prestiżowej międzynarodowej szkoły American School of Warsaw. Przestronne rezydencje Oakland Park rozlokowane zostały pośród zieleni, w otoczeniu małych rzek i oczek wodnych. W okolicy Oakland Park mieści się także Ogród Botaniczny i Las Kabacki dające możliwość aktywnego wypoczynku. Osiedle o powierzchni 32 hektarów (Etap I) zostało zaprojektowane przez znaną pracownię architektoniczną APA Wojciechowski z myślą o zapewnieniu jego mieszkańcom przestrzeni, swobody i relaksu w bezpośrednim sąsiedztwie przyrody. Pracownia Decorum Architekci przygotowała projekty wnętrz obu domów pokazowych.

Biuro sprzedaży firmy Quinlan Private Golub zlokalizowane przy ulicy Pięknej 68 w Warszawie jest otwarte od poniedziałku do piątku w godzinach od 10.00 do 18.00, natomiast biuro sprzedaży na terenie obecnie budowanego osiedla Oakland Park w Chylicach jest otwarte od poniedziałku do piątku w godzinach 10.00-18.00 oraz w soboty i niedziele od 11.00 do 16.00.

---

**Quinlan Private Golub** to jeden z wiodących deweloperów działających w regionie Europy Środkowej i Wschodniej. Firma świadczy szeroki zakres usług deweloperskich dla Quinlan Private, silnego międzynarodowego inwestora lokującego swój kapitał w nieruchomości i zarządzającego aktywami wartymi 11 miliardów euro. Quinlan Private zapewnia silne wsparcie finansowe projektom realizowanym przez Quinlan Private Golub. Quinlan Private Golub jest inicjatorem i doradcą w wyszukiwaniu, opracowywaniu strategii, finansowaniu, rozwoju i zarządzaniu portfelem różnego rodzaju aktywów nieruchomościowych.

Quinlan Private Golub posiada biura w Pradze, Warszawie, Bratysławie i Budapeszcie, zatrudniając ponad 150 pracowników w całym regionie.

Więcej informacji na temat firmy i jej projektów pod adresem: [www.quinlanprivategolub.com](http://www.quinlanprivategolub.com)

### **Dodatkowych informacji udziela:**

Questia Sp. z o.o.:

*Communications Management Consultants*

Urszula Matej-Bil, [umatej@questiapr.pl](mailto:umatej@questiapr.pl), tel: +48 22 623 07 00

Piotr Kabała, [pkabala@questiapr.pl](mailto:pkabala@questiapr.pl), tel: +48 22 623 07 00